



**Fraktion der Bürgerbewegung pro Köln e.V.  
im Rat der Stadt Köln**

Fraktion pro Köln - Brückenstraße 19 - 50667 Köln

Herrn Oberbürgermeister  
Fritz Schramma  
Rathaus

vorab per Fax 221 - 26 570

Markus Wiener, M.A.

Telefon: 0221 / 221 - 9 15 12

Telefax: 0221 / 221 - 9 15 15

---

07.12.2005

**Anfrage für die Sitzung des Finanzausschusses am 12.12.2005  
Umzug der KFZ-Zulassungsstelle in die Rolshover Straße**

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister, sehr geehrter Herr Börschel,

ich bitte Sie, folgende Anfrage auf die Tagesordnung der nächsten Sitzung des Finanzausschusses zu setzen und zu beantworten:

Für den geplanten Umzug der KFZ-Zulassungsstelle von der Herkulesstraße in das Car Center Cologne in die Rolshover Straße wurde mit der Firma Lammerting Industriebau AG ein Mietvertrag abgeschlossen. Zu den finanziellen Aspekten dieses Geschäftes ergeben sich folgende Fragen:

1. Welche anderen Interessenten und Angebote gab es - vor Abschluß mit der Lammerting Industriebau AG - für die Errichtung und Vermietung der neuen Unterbringung für die KFZ-Zulassungsstelle?
2. Wie groß war bei diesen alternativen Angeboten jeweils die jährliche Mietdifferenz zum schließlich ausgehandelten Mietvertrag mit der Firma Lammerting Industriebau AG?

Im Falle von Angeboten mit niedrigeren jährlichen Mietzahlungen: Warum entschied sich die Stadt Köln trotzdem für das Angebot der Firma Lammerting Industriebau AG?

3. Liegt die Firma Lammerting Industriebau AG bei der Bereitstellung des Geländes und der Gebäude für das Car Center Cologne im vertraglich vorgesehenen Zeitplan?

Mit freundlichen Grüßen

Markus Wiener  
- Mitglied des Finanzausschusses -